Räknäs Samfällighetsförening

Protokoll från årsstämma 2026-08-22.
Mötet hölls kl 10.00-11.30 vid midsommarängen enligt kallelse.

Föreningens ordförande hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

1. Val av ordföranden för stämman
   Årsmötet beslutade att välja Klaus Silfvenius till mötesordförande

2. Val av sekreterare för stämman
   Årsmötet beslutade att välja Fredrik Graff till mötessekreterare

3. Val av två (2) protokolljusterare tillika rösträknare för stämman
   Årsmötet beslutade att välja Robert Daudistel och Karin Tersmeden att justera protokollet.

4. Godkännande av röstlängd tillika debiteringslängd
   Antalet röstberättigade medlemmar samt 9 fullmakter räknades och noterades enligt närvarolista. Årsmötet beslutade att fastställa röstlängd och debiteringslängd.

5. Styrelsens och revisorernas berättelser
   Styrelsen redogjorde för verksamhetsberättelse och ekonomiskt utfall för föregående verksamhetsår.

   Årsmötet beslutade att godkänna verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse utan invändningar.

   Revisionsberättelse
   Revisionsberättelser presenterades för årsmötet.

   Årsmötet beslutar att godkänna revisionsberättelse och att årets resultat förs över i ny räkning

6. Ansvarsfrihet för styrelsen
   Årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.05.01 – 2026.04.30

7. Övriga framställningar från styrelsen eller motioner från Medlemmarna

A) 1. Presentation av styrelsens framställan gällande stadgeändring inför eventuell försäljning av föreningsägd mark. Styrelsen föreslår att gå vidare med arbetet att möjliggöra försäljning av föreningsägd mark och att aktivera processen att ändra stadgarna.

Frågan avgjordes genom omröstning.
Omröstning genomfördes genom öppen votering. Vid omröstningen deltog 42 röstberättigade medlemmar varav 33 närvarade personligen och 9 genom fullmakt. Fullmakter granskades och godkändes av rösträknare.

Omröstningen utföll enligt följande:
Ja: 31 röster
Nej: 11 röster
I och med att antalet ja-röster uppgick till 31st vilket motsvarar 73,8% av antalet totala röster, uppfylls kravet om kvalificerad majoritet.

Med kvalificerad majoritet, beslutar årsmötet att godkänna styrelsens förslag att arbeta fram förslag till stadgeändring för att möjliggöra en eventuell framtida avyttring av föreningsägd mark.

2. I arbetet med att möjliggöra en eventuell försäljning av föreningsägd mark, föreslår styrelsen att de presenterar en scenario-& kostnads-/intäktsanalys av möjliga utfall vid försäljning av olika delar av Aspvik 1:4 och Aspvik 1:5 innan stadgeändring genomförs.

Årsmötet beslutar att godkänna styrelsens förslag att arbeta fram en scenario- och kostnads/intäktsanalys av möjliga utfall att presentera för medlemmarna innan stadgeändring genomförs

B) Styrelsens framställan gällande förslag om stadgeändring för att föreningen bättre ska kunna agera och värna om miljön i föreningens direkta närområde. Styrelsen föreslår därför en ändring/komplettering av stadgarna och att styrelsen får i uppdrag att formulera förslag på text till eventuell stadgeändring.

Årsmötet beslutar att godkänna styrelsens förslag att presentera ett utkast till komplettering av stadgar för att bättre kunna värna om miljön i föreningens närområde.

C) Styrelsens framställan gällande anläggande av besöksparkering inklusive presentation av olika alternativa platser för besöksparkering.

Beslut om anläggande av besöksparkering avgjordes genom omröstning.
Då endast tre medlemmar röstade Ja, beslutar årsmötet att avslå styrelsens förslag om att anlägga besöksparkering med kvalificerad majoritet.

D) Medlems motion gällande behandling av grusväg för att undvika damm.
Motionen drogs tillbaka i och med att det pågår arbete att undersöka lämpliga alternativ till saltning av samfällighetens grusvägar för att undvika damm.

8. Ersättning till Styrelse och revisorer
Styrelsen redovisar för ersättningsnivåer under verksamhetsåret och föreslår att samma nivåer ska gälla även efterföljande verksamhetsår

Årsmötet godkänner styrelsens förslag

9. Styrelsens förslag till verksamhetsplan, budget och debiteringslängd.
Baserat på kända utgifter och ökade kostnader i budgeten, föreslår styrelsen en avgiftshöjning om 30 procent för samtliga verksamhetsområden.

Förslag om avgiftshöjning avgörs genom röstning av närvarande röstberättigade 33 medlemmar.
Omröstningen utföll enligt följande:
Ja: 26
Nej: 7
Ordförande konstaterade att förslaget vunnit gehör och att befintliga fullmakter ej kan påverka utfallet varför dessa ej räknades.

Årsmötet godkänner styrelsens förslag om avgiftshöjning om 30%

10. Val av ordförande
Valberedningen föreslår omval av Charlotte Tiholt till föreningens ordförande

Årsmötet godkänner valberedningens förslag och väljer Charlotte Tiholt till ordförande.

Övriga ledamöter är valda med mandatperiod till och med 2027 års ordinarie stämma.

11. Val av revisorer

Valberedningen presenterar sitt förslag till revisorer och årsmötet beslutar att välja:

- Carl Tersmeden som ordinarie revisor
- Klaus Silfvenius som resivorssuppleant

12. Val av valberedning

Förslaget som presenteras är omval av sittande valberedning. Årsmötet beslutar att välja:

- Kristina Ågren-Silver
- Sandra Sonnerup

13. Övriga frågor

Medlem föreslår en valfri "mindre" avgift eller "swish-bidrag" för gäster som kommer till midsommarfirandet på ängen. Bakgrunden till förslaget är att midsommarfirandet är populärt och att det gästas av många utanför samfälligheten. Den valfria avgiften skulle kunna bli ett värdefullt bidrag till samfälligheten i samband med arrangerandet av midsommarfirandet.

Stämman tycker att det är ett bra förslag och rekommenderar att initiativet genomförs vid kommande arrangemang.

Mötet avslutades
Mötesordförande tackade alla närvarande och förklarade årsmötet avslutat

Mötets Ordförande

Klaus Silfveius

Sekreterare

Fredrik Graff

Justeras

Robert Daudistel

Justeras

Karin Tersmeden